



Инвестиционная привлекательность

Тужинского района Кировской области

2023 ГОД

Географическое описание

Тужинский район



Площадь района – 1 468,56 кв. км

Численность населения – 5 687 человек

Расположен на юго-западе Кировской области

В 219 км от областного центра, г. Киров

Транспортная доступность

Тужинский район



**Железнодорожное сообщение в 96 км –
станция «Котельнич» Горьковской железной
дороги Кировской области**



Расстояние до крупных городов РФ:

г. Москва – 803 км

г. Пермь – 706 км

г. Киров – 219 км

г. Сыктывкар – 892 км

г. Нижний Новгород – 394 км

г. Казань – 270 км

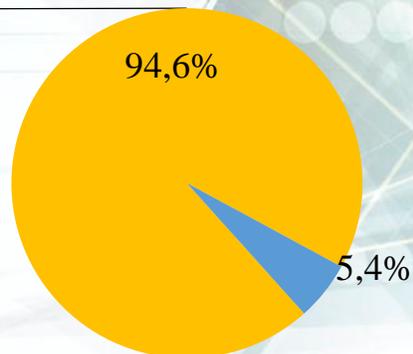
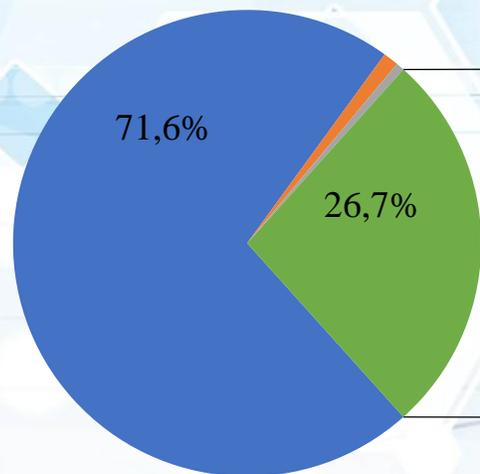


**До аэропорта
в г. Киров – 226 км
в г. Йошкар-Ола – 113 км
в г. Казань – 295 км**

Структура экономики

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами в муниципальном образовании за 2022 год – 387,1 млн. рублей

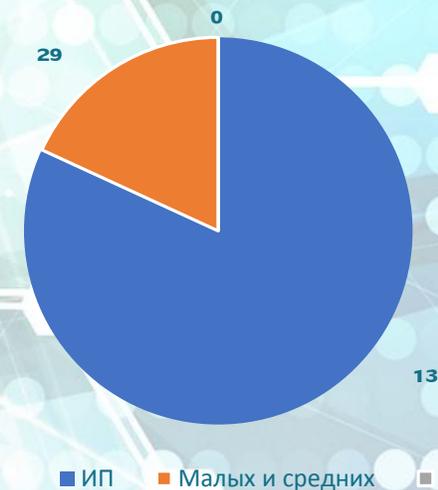
Оборот организаций района за 2022 год – 1 363,9 млн. рублей



- торговля оптовая и розничная - 976.9 млн. рублей
- обеспечение электроэнергией, газом и паром - 14.5 млн. рублей
- водоснабжение и водоотведение - 7.8 млн. рублей
- обработка древесины - 344.9 млн. рублей
- производство пищевых продуктов - 19.9 млн. рублей

Тужинский район

Субъектов малого и среднего предпринимательства, единиц





социальная

детские сады
школы
больницы
библиотеки
объекты спорта
учреждения культуры
доп. образование
социальная поддержка

транспортная

федеральная трасса
Р-176 «Вятка»

инженерная

энергосети
водоснабжение
теплоснабжение
водоотведение

информационная

почтовая связь
телефон
сотовая связь
интернет
СМИ



Кадровый потенциал

Тужинский район

2

дошкольных образовательных организаций

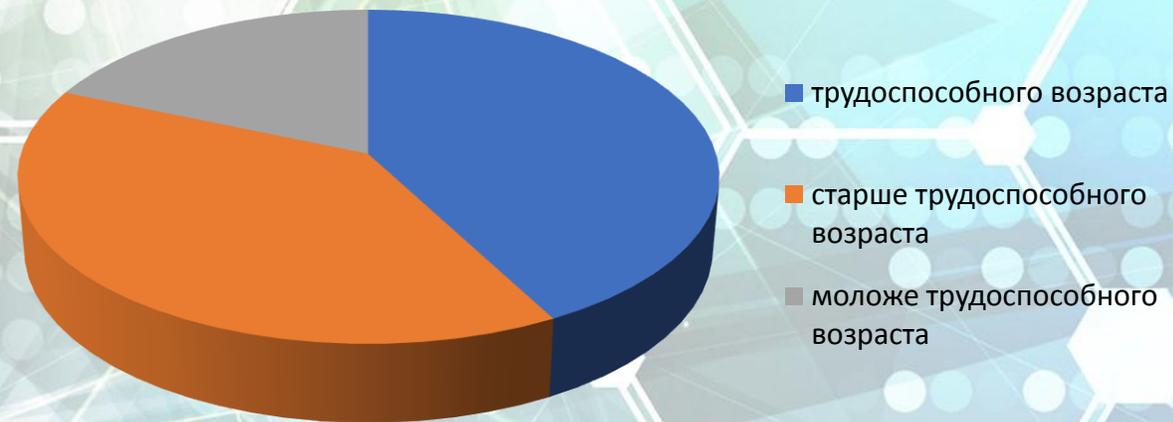
2

общеобразовательных организации

3

учреждений дополнительного образования

Распределение постоянного населения по возрастным группам



30 175 рублей

- среднемесячная заработная плата по территории района, начисленная работникам за 2022 год

2,1 %

- уровень безработицы по району на 01.01.2023

52 человека

- численность безработных на 01.01.2023

Инвестиционный потенциал

Тужинский район



**углубленная переработка
древесины**



**производство молочной
продукции и сыров**



**производство пищевых
продуктов**



сельское хозяйство



эко- туризм

Инвестиционные площадки

Тужинский район

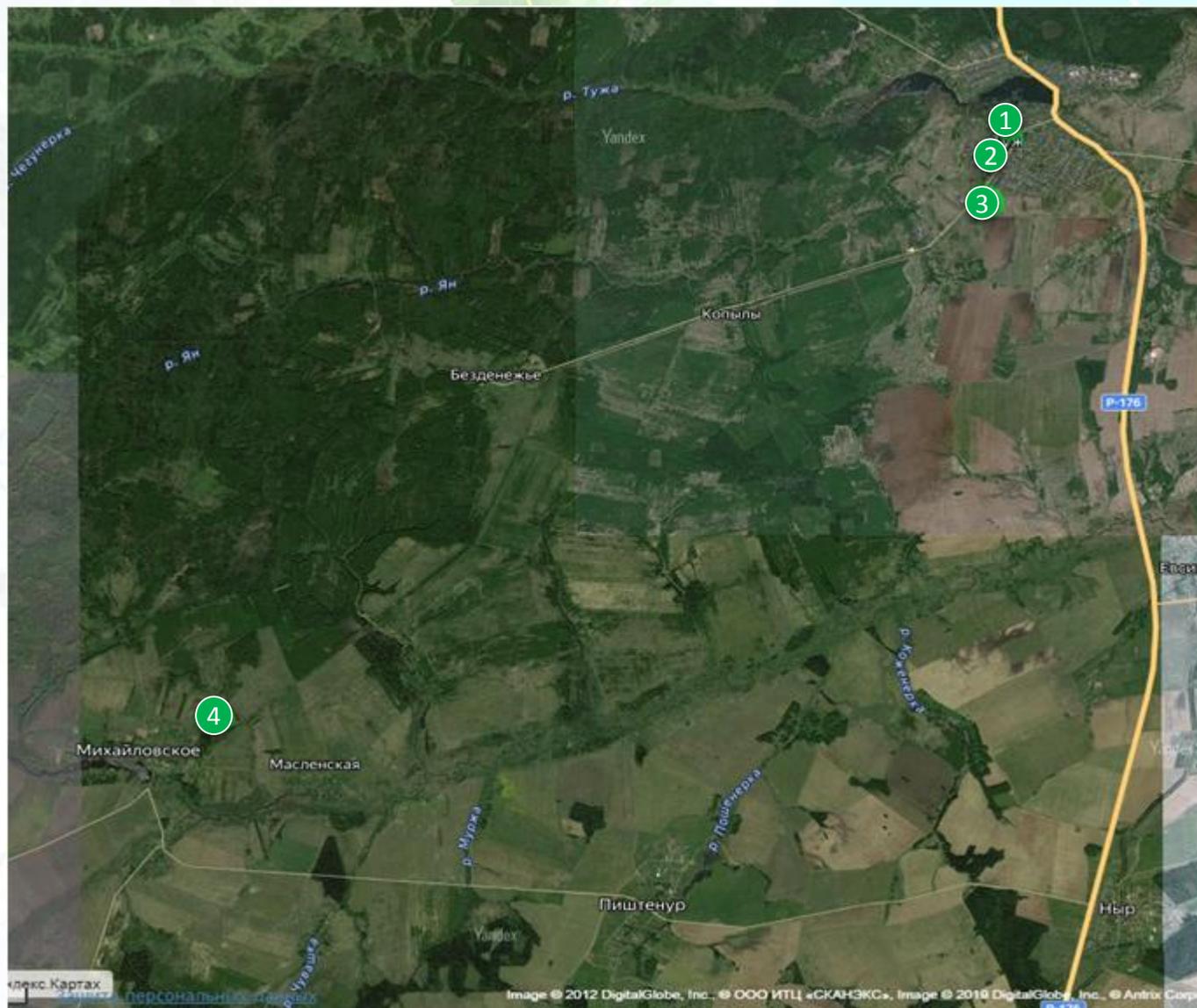
● Предлагаемые инвестиционные площадки

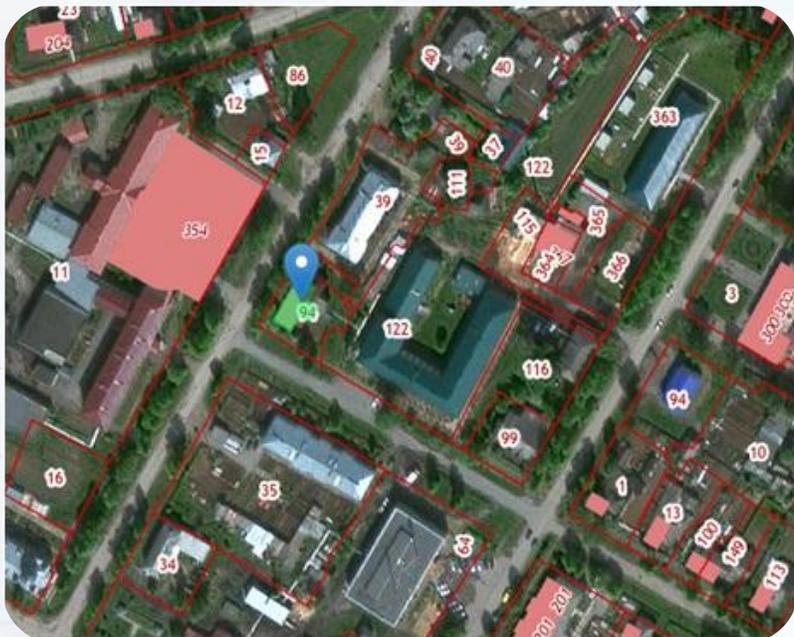
1- Нежилое здание, Кировская область, пгт Тужа, ул. Свободы, д. 7, 43:33:310112:5

2 - Нежилое помещение, Кировская область, пгт Тужа, ул. Горького, д. 16, пом. 8, 43:33:310112:377

3 - Земельный участок, 43:33:311601:755

4 - Земельный участок, 43:33:380501:151





Площадка № 1:

- Здание, пгт Тужа, ул. Свободы, д. 7, кадастровый номер: 43:33:310112:581
- Категория земель: земли населенных пунктов (культурное развитие)
- Площадь: 386,4 м²
- Вид права: муниципальная собственность
- Ограничения (обременения): нет
- Условия предоставления: аренда с последующим выкупом

Транспортная доступность объекта:

- Имеется автомобильная дорога (асфальт)
- Расстояние до города Кирова – 250 км
- Расстояние до железнодорожной станции – 90 км
- Расстояние до автодороги федерального значения – 0,6 км

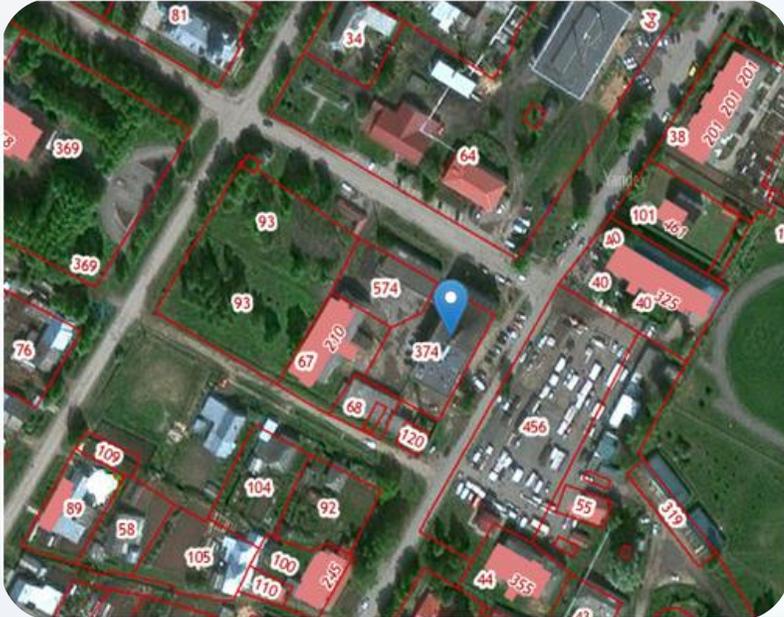
Характеристика инфраструктуры:

- Теплоснабжение – 0,01 Гкал/час (подключение имеется)
- Электроэнергия – 0,22 МВт (подключение имеется)
- Водоснабжение – 0,001 тыс. м. куб./ сутки (подключение имеется)
- Водоотведение – 0,02 тыс. м. куб./ сутки (подключение имеется)
- Газоснабжение – возможность подключения отсутствует

Контактное лицо:

Михайлова Марина Александровна – ведущий специалист по земельному контролю и управлению муниципальным имуществом администрации Тужинского муниципального района

тел.: 8 (83340) 2-16-44



Площадка № 2:

- Нежилое помещение, пгт Туза, ул. Горького, д. 16, пом. 8 (третий этаж кирпичного здания)
- Кадастровый номер: 43:33:310112:377
- Категория земель – земли населенных пунктов (социальное обслуживание)
- Площадь: 421,1 м²
- Вид права: муниципальная собственность
- Ограничения (обременения): нет
- Условия предоставления: продажа, аренда

Транспортная доступность объекта:

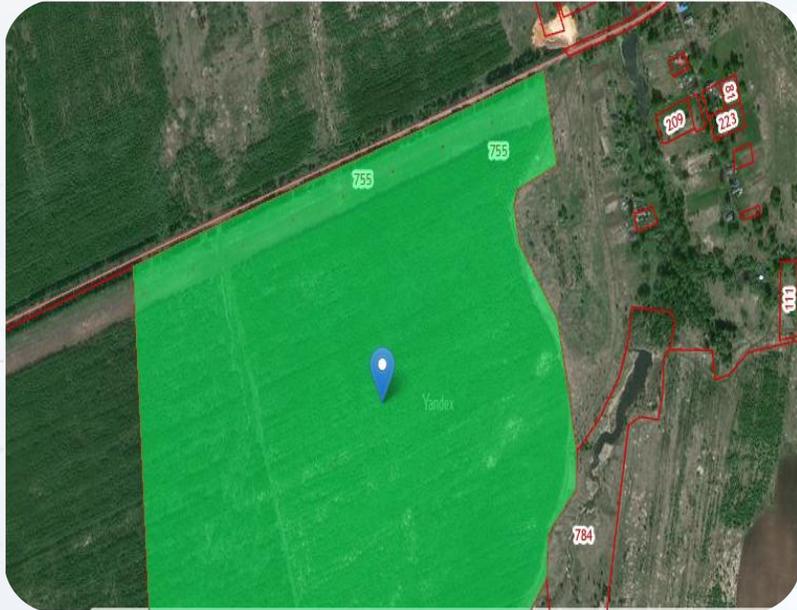
- Имеется автомобильная дорога (асфальт)
- Расстояние до города Кирова – 250 км
- Расстояние до железнодорожной станции – 90 км
- Расстояние до автодороги федерального значения – 1,1 км

Характеристика инфраструктуры:

- Теплоснабжение - 0,01 Гкал/час (подключение имеется)
- Электроэнергия – 0,22 МВт (подключение имеется)
- Водоснабжение - 0,001 тыс.м.куб./ сутки (подключение имеется)
- Водоотведение – 0,02 тыс. м. куб. / сутки (подключение имеется)
- Газоснабжение – возможность подключения отсутствует

Контактное лицо:

Михайлова Марина Александровна – ведущий специалист по земельному контролю и управлению муниципальным имуществом администрации Тужинского муниципального района
тел.: 8 (83340) 2-16-44



Площадка № 4:

- Земельный участок, кадастровый номер: 43:33:311601:755
- Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения
- Разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования
- Площадь: 1 895 112 м²
- Вид права: муниципальная собственность
- Ограничения (обременения): нет
- Условия предоставления: продажа, аренда
- На земельном участке зданий и сооружений нет

Транспортная доступность объекта:

- Имеется автомобильная дорога (щебень)
- Расстояние до города Кирова - 255 км
- Расстояние до железнодорожной станции - 95 км
- Расстояние до автодороги федерального значения – 2,9 км

Характеристика инфраструктуры:

- Теплоснабжение - возможность подключения отсутствует
- Электроэнергия - 0,22 МВт (расстояние до ближайшей точки подключения 0,6 км)
- Водоснабжение - возможность подключения отсутствует
- Водоотведение - возможность подключения отсутствует
- Газоснабжение - возможность подключения отсутствует

Контактное лицо:

Бледных Валентина Александровна – ведущий специалист по имуществу и земельным ресурсам администрации Тужинского городского поселения
тел. : 8(83340) 2-23-60



Площадка № 4:

- Земельный участок, кадастровый номер: 43:33:380501:151
- Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения
- Разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования
- Площадь: 2 015 190 м²
- Вид права: муниципальная собственность
- Ограничения (обременения): нет
- Условия предоставления: продажа, аренда
- На земельном участке зданий и сооружений нет

Транспортная доступность объекта:

- Имеется автомобильная дорога (щебень)
- Расстояние до города Кирова – 230 км
- Расстояние до железнодорожной станции – 39 км
- Расстояние до автодороги федерального значения 17 км

Характеристика инфраструктуры:

- Теплоснабжение - возможность подключения отсутствует
- Электроэнергия – 0,22 МВт (расстояние до ближайшей точки подключения 1,5 км)
- Водоснабжение - возможность подключения отсутствует
- Водоотведение - возможность подключения отсутствует
- Газоснабжение - возможность подключения отсутствует

Контактное лицо:

Муха Екатерина Геннадьевна – специалист по земле и имуществу администрации Михайловского сельского поселения Тужинского района
тел.: 8(83340) 62-1-23